

David.  
Archivo.

	<b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b>	PAGINA [1]
	<b>VALLE DEL CAUCA</b>	CÓDIGO:
	<b>Nit: 891.900.493.2</b>	MEDE.300.200
	<b>RESOLUCION No. 441- 20 (SEPTIEMBRE 21 DE 2.020) LICENCIA DE CONSTRUCCION</b>	VERSIÓN 1

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACION Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**

LA SECRETARIA DE PLANEACION Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997 modificada por la Ley 810 de 2003, Decreto Compilatorio 1077 de 2015, Decreto 1203 de 2017, Acuerdo Municipal 015 de 2000, modificado por los Acuerdos 005 de 2006, 003 de 2010 y 23 de 2013, Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016 y demás normas concordantes y complementarias.

**CONSIDERANDO:**

- a) Que mediante Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016, se le delegaron las funciones de Curador Urbano al Secretario de Planeación y Medio Ambiente, la cual tiene una vigencia hasta tanto se designe el Curador Urbano del Municipio de Cartago, con ocasión del Concurso de Méritos.
- b) Que la **IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA** identificada Nit No. 890.102.513-4, propietaria del predio ubicado en la Carrera 4 # 18-62/70, identificado con la ficha catastral No. 76.147.01.01.0238.0031.000 del Barrio el Llano y Matrícula Inmobiliaria No. 375-72278, mediante su Representante Legal el señor **ALVARO JESUS TORRES FORERO** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.421.784 expedida en Barranquilla, quien otorga poder al señora **NELSON GONZALEZ GUTIERREZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 94.309.780 expedida en Palmira, solicitó Licencia de Construcción en la modalidad de Ampliación, bajo el radicado 2-1334 del 10 de marzo del 2020, para Casa Pastoral en dos (2) pisos.
- c) Que para tal efecto radicó ante esta secretaria la totalidad de los documentos exigidos por el Decreto 1077 de 2015, artículo 2.2.6.4.2.2 concordante con la Resolución No. 0462 del 13 de Julio de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los cuales son los siguientes: **1)** Formulario Único Nacional; **2)** Fotocopia de la cedula de ciudadanía de Álvaro Jesús Torres Forero y Nelson González Gutiérrez; **3)** Certificado de tradición No. 375-72278 expedido por la Oficina de Registro de Cartago (V); **4)** Copia de la tarjeta profesional del Arquitecto Julián Andrés Arboleda Vásquez No. A661352007-16552144; **5)** Certificación del Arquitecto Julián Andrés Arboleda Vásquez expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares; **6)** Copia de la tarjeta profesional del Ingeniero Edwin Alexander Arana Cadena No. 63202-18389; **7)** Certificación del COPNIA del Ingeniero Edwin Alexander Arana Cadena; **8)** Copia recibo de impuesto predial unificado; **9)** Poder autorización de fecha 17 de febrero de 2020 de la Notaría Segunda del Círculo de Medellín; **10)** Copia Resolución No. 1032 del 02 de noviembre de 1995, por medio de la cual se

