	<b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b> <b>VALLE DEL CAUCA</b> <b>Nit: 891.900.493.2</b>	PAGINA [1]
		CÓDIGO: MEDE.300.280.2
	<b>RESOLUCION No. 187- 2020</b> <b>(MARZO 17 DE 2.020)</b>	VERSIÓN 3

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTUA UNA CORRECCION FORMAL Y/O ACLARACION A LA RESOLUCION No. 380 DEL 09 DE JULIO DE 2019 – “LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA” Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**

LA SECRETARIA DE PLANEACION Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997 modificada por la Ley 810 de 2003, Decreto Compilatorio 1077 de 2015, Decreto 1203 de 2017, Acuerdo Municipal 015 de 2000, modificado por los Acuerdos 005 de 2006, 003 de 2010 y 23 de 2013, Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016 y demás normas concordantes y complementarias.


**CONSIDERANDO:**

- a) Que mediante Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016, se le delegaron las funciones de Curador Urbano al Secretario de Planeación y Medio Ambiente, la cual tiene una vigencia hasta tanto se designe el Curador Urbano del Municipio de Cartago, con ocasión del Concurso de Méritos.
- b) Que por **Resolución 380-19 de Julio 09 de 2019**, se expide Licencia de Construcción en la Modalidad de Obra Nueva, para 65 unidades de Vivienda Unifamiliar en dos (2) pisos, del Proyecto denominado “**EMAUS**”, cuyo titular es **LA CONSTRUCTORA S.A** , identificada con Nit 816007202-3 quien es propietario del predio ubicado en lote 2B-3 ,ubicado en la Urbanización Emaús etapa II sub –etapa 1, identificado con cedula catastral 01.02.1222.0001.000 ( mayor extensión) y certificado de tradición N° 375-93454.
- c) Que mediante radicación 20927 de febrero 21 de 2020 el señor **JULIAN QUINTERO LOPEZ** , identificado con cedula de ciudadanía N° 10.260.404 expedida en Manizales , solicito le fuera incluido en la resolución el artículo 2.2.6.1.2.3.5 el literal 6 del decreto 1077 de 2015 el cual dice : “constancia que se trata de vivienda de interés social cuando la licencia incluya este tipo de vivienda “

En mérito de lo expuesto,

[www.cartago.gov.co](http://www.cartago.gov.co)  
 SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y MEDIO AMBIENTE  
 Calle 16 No. 3-97, Tel: (2)- 2108686  
 Código Postal: 762021



	<b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b> <b>VALLE DEL CAUCA</b> <b>Nit: 891.900.493.2</b>	PAGINA [2] CÓDIGO: MEDE.300.280.2
	<b>RESOLUCION No. 187- 2020</b> <b>(MARZO 17 DE 2.020)</b>	VERSIÓN 3

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTUA UNA CORRECCION FORMAL Y/O ACLARACION A LA RESOLUCION No. 380 DEL 09 DE JULIO DE 2019 – “LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA” Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO. CORRECCION FORMAL Y/O ACLARAR** la Resolución 380-19 de Julio 09 de 2019, las 65 unidades de Vivienda Unifamiliar en dos (2) pisos del Proyecto denominado “EMAUS”, cuyo titular es LA **CONSTRUCTORA S.A**, identificada con Nit 816007202-3 quien es propietario del predio lote 2B-3 ,ubicado en la Urbanización Emaús etapa II sub –etapa 1, identificado con cedula catastral 01.02.1222.0001.000 ( mayor extensión) y certificado de tradición N° 375-93454 son viviendas de interés social conforme a la parte motiva de este proveído.

**ARTICULO SEGUNDO.** Las demás disposiciones contenidas en la Resolución 380-19 de Julio 09 de 2019., Licencia de Construcción en la Modalidad de Obra Nueva, siguen sin modificación alguna y por consiguiente tienen plenos efectos legales.

**ARTICULO TERCERO.** Contra la presente decisión no procede recurso alguno.

**ARTICULO CUARTO.** La presente Resolución Municipal rige a partir de su expedición.

Dada en Cartago, Valle del Cauca, a los Diecisiete (17) días del mes de Marzo de dos mil veinte (2020)

**COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

  
**JAIME AURELIO ESCOBAR JURADO**  
 Secretario de Planeación y Medio Ambiente

Elaboro: Claudia Ximena Galvis Monsalve- Auxiliar Administrativo  
 Reviso: Jaime Aurelio Escobar Jurado-Secretario de Planeación

[www.cartago.gov.co](http://www.cartago.gov.co)  
 SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y MEDIO AMBIENTE  
 Calle 16 No. 3-97, Tel: (2)- 2108686  
 Código Postal: 762021

  
**ESCONTIGO**  
**CARTAGO**  
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Handwritten text in Malayalam script: പ്രൊഫ. എ. എ. സി. സി.