



PROGRAMA POT MODERNOS CARTAGO 2018-2030

Que
es?

➤ **EL POT** es el principal instrumento de planeación de Largo Plazo y de Gestión del Suelo urbano y rural de los municipios; el cual busca Orienta el desarrollo físico del territorio y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio

¿En
dónde?

➤ Suelo urbano, de expansión y rural

¿DE QUÉ
SE
OCUPA?

- Delimitaciones, usos e intensidad de ocupación del suelo urbano y rural
- Infraestructura para el sistema vial y servicios públicos
- Vivienda
- Espacio público
- Equipamientos

OBJETIVOS

- ✓ La visión de futuro del municipio, construida en consenso con la población.
- ✓ La articulación de esta visión de futuro con las perspectivas regionales y departamentales
- ✓ La coherencia de las decisiones locales con las decisiones y proyectos de otros órdenes territoriales.
- ✓ Las estrategias y directrices de desarrollo económico del municipio
- ✓ Las políticas de conservación de su patrimonio cultural
- ✓ Las regulaciones sobre conservación, preservación y uso y manejo del medio ambiente.
- ✓ La prevención de riesgos y amenazas naturales
- ✓ Las relaciones intermunicipales y regionales

