

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Estudio DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA, CONFIGURACIÓN 2B DEL MUNICIPIO DE Cartago

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2024761470005

Sector

Gobierno Territorial

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 02/08/2023 15:44:43

Identificador: 614560

Formulador Ciudadano: CAROLINA GIRALDO ARIAS

Formulador Oficial : NICOLAS LOPEZ ARENAS

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4501 - Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	01. Habilitadores que potencian la seguridad humana y las oportunidades de bienestar	05. Convivencia y seguridad ciudadana corresponsable y participativa	a. Nuevo modelo nación-territorio para la convivencia y la seguridad ciudadana

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Valle Invencible 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

VALLE DEL CAUCA TERRITORIO DE INTEGRACIÓN SOCIAL PARA LA PAZ

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

JUSTICIA Y SEGURIDAD CON INCLUSIÓN Y EQUIDAD

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Es Contigo Cartago 202-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

GOBIERNO EFICAZ

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Altos índices de sedentarismo, problemas de seguridad del sector y incumplimiento de los parámetros de convivencia ciudadana y dificultades en la calidad de vida de los ciudadanos del Municipio

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Una de las principales problemáticas que posee nuestro país es la violencia intrafamiliar y social que se vive en los diferentes Municipios, con mayor incidencia en aquellos donde ejercen ampliamente los grupos o bandas criminales. Por ello el Gobierno Nacional a través de sus ministerios en pro de disminuir dicha problemática ha asignado recursos para desarrollar proyectos de infraestructura y de espacios que mejoren la calidad de vida y aumenten la confiabilidad en el Gobierno. Los espacios o lugares de cultura y convivencia ciudadana se han convertido en una alternativa de solución; estos proyectos tiene como objetivo generar espacios donde la comunidad tenga acceso a la justicia a través de entidades del orden local, con programas e iniciativas que promuevan y fomenten los valores ciudadanos, la convivencia y la resolución pacífica de conflictos, incentivar el rescate de valores ciudadanos de cooperación, solidaridad y organización social como requisito fundamental para el rechazo de la violencia y la consolidación de la gobernabilidad local.

Conforme con lo anterior, la Administración Municipal con el apoyo del Gobierno Nacional a través del Ministerio del Interior, busca construir infraestructura deportiva y social, con el fin de mejorar las relaciones de convivencia, cívicas y culturales de la ciudadanía para la prevención de delitos y la drogadicción en los jóvenes en el municipio fomentando la práctica de diferentes disciplinas deportivas, instaurando clubes de entrenamiento, escuelas de formación, lograr así la integración social de la Comuna en general.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La Comuna 7, la cual es la puerta de entrada de Cartago para los visitantes que vienen del Norte del departamento del Valle del Cauca, y es la comuna más densamente poblada y que presenta uno de los más altos índices de inseguridad y de homicidios en el municipio.

Lastimosamente, de acuerdo a su área esta Comuna no cuenta con insuficientes escenarios deportivos, tampoco con un lugar para el desarrollo de actividades sociales, y mucho menos aulas para usos institucionales y/o educativos diferentes a las del colegio del sector, lo cual ahonda la problemática social del sector, exponiendo a los niños y jóvenes al mal uso del tiempo libre. También, se debe tener en cuenta que la comuna se encuentra comprendida por barrios estrato 1 y 2, en los cuales las oportunidades son escasas y limitadas para sus habitantes.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Falta de inversión pública y privada en infraestructura para la promoción de una sana convivencia en el municipio.	1.1 Deficiencia de programas sociales y económicos que promuevan la convivencia ciudadana.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Afectaciones en la salud de los habitantes del sector.	1.1 Problemas de inseguridad y drogadicción.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: CARTAGO - VALLE DEL CAUCA</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Mejorar la calidad de vida de los habitantes del sector y la comunidad en general.</p>	Realizar la asistencia técnica, el control y seguimiento a las actividades del proyecto.
<p>Actor: Nacional</p> <p>Entidad: Ministerio Del Interior - Gestión General</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Mejorar los indicadores de seguridad y convivencia en el municipio.</p>	Realizar el aporte económico y la interventoría a la ejecución de las obras que comprende el proyecto.
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Comunidad</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Contar con infraestructura adecuada para la realización de diferentes actividades deportivas, recreativas y culturales.</p>	Ejercer veedurías y control a las actividades del proyecto y velar por mantenimiento adecuado de la infraestructura generada.

02 - Análisis de los participantes

En la construcción del Plan de Desarrollo Municipal "Es contigo Cartago 2020-2023", se realizaron diferentes actividades para la socialización y aprobación de las metas y productos que buscan la satisfacción de las diferentes necesidades que presenta la comunidad y en especial a lo relacionado con la recreación, el deporte, la seguridad y la sana convivencia que repercuten directamente con eficiencia administrativa y permita la satisfacción de las necesidades de la comunidad en los diferentes sectores sociales. Es así como se programaron los Pactos Sociales por el buen vivir y encuentros sociales con los diferentes agremiaciones, organizaciones y sociedades civiles y Publicas representantes de los grupos sociales.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

143.281

Fuente de la información

Proyecciones población Censo DANE 2024

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Cartago Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Cabecera municipal y centro poblado, comuna 7 del municipio.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

32.962

Fuente de la información

Proyecciones población comuna 7 Secretaria de Planeación Municipal

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Cartago Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Cabecera municipal y centro poblado, comuna 7 del municipio.	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Femenino	18.788	Proyecciones población comuna 7 Secretaria de Planeación Municipal
	Masculino	14.174	Proyecciones población comuna 7 Secretaria de Planeación Municipal

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Altos índices de sedentarismo, problemas de seguridad del sector y incumplimiento de los parámetros de convivencia ciudadana y dificultades en la calidad de vida de los ciudadanos del Municipio

Objetivo general – Propósito

Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos en términos de convivencia, cultura, deportes y esparcimiento, generando escenarios integrales que brinden y faciliten el desarrollo de relaciones de sana convivencia y cultura ciudadana.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Numero de infraestructuras construidas para la Convivencia	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Informe de Supervisión periódicos a la ejecución de las obras.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Falta de inversión publica y privada en infraestructura para la promoción de una sana convivencia en el municipio.	Gestionar los recursos para la construcción de obras de infraestructura recreo deportivas y de sana convivencia.
Causa indirecta 1.1 Deficiencia de programas sociales y económicos que promuevan la convivencia ciudadana.	Implementar programas enfocados al aprovechamiento del tiempo libre.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Adecuar espacios para realizar actividades lúdico deportivas.	No	Completo
Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	No
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA

Medido a través de

Número

Descripción

Estudios, Diseños y obras de construcción de infraestructura Recreo deportiva y de aprovechamiento del tiempo libre.

Descripción de la Demanda

La demanda esta dada el numero de infraestructuras o espacios adecuados para realizar actividades de Convivencia.

Descripción de la Oferta

La Oferta consiste en el numero de infraestructuras disponibles para realizar actividades de Convivencia.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2022	0,00	2,00	-2,00
2023	1,00	2,00	-1,00
2024	1,00	1,00	0,00

Alternativa: Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

EL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA, Proyecto que se concibe como un espacio de encuentro que promueve el fortalecimiento del tejido social, brindando escenarios de paz, convivencia e inclusión social; en el cual las comunidades podrán disfrutar el tiempo libre positivamente, ya que estos espacios multifuncionales son lugares especiales que incentivan la integración permitiendo desarrollar habilidades sociales a los niños, jóvenes y la sociedad en general, fortaleciendo y mejorando, la sana convivencia ciudadana a través de la cultura, la recreación y el deporte, así como la calidad de vida.

Los siguientes espacios conforman el proyecto de infraestructura para la convivencia – Configuración 2B:

Área: 2.040 m²

- Área polivalente multipropósito
- Edificio de servicios
- Edificio complementario
- Zona cancha deportiva
- Gimnasio biosaludable
- Pista de trote
- Zona de juegos infantiles
- Urbanismo.

Alternativa: Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<p>Región: Pacífico</p> <p>Departamento: Valle del Cauca</p> <p>Municipio: Cartago</p> <p>Tipo de Agrupación:</p> <p>Agrupación:</p> <p>Latitud: 4,75657</p> <p>Longitud: -75,94135</p>	<p>Carrera 44 No. 2-203, Barrio Santa Ana, Cartago (Valle del Cauca). Se localiza en la Comuna 7 del Municipio.</p>

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Factores ambientales,
Otros,
Topografía

Alternativa: Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 3.180.859.395,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 3.180.859.395,00

Gestionar los recursos para la construcción de obras de infraestructura recreo deportivas y de sana convivencia.

Producto	Actividad:
1.1 Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida y dotada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de centros Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 3.180.859.395,00	1.1.1 ESTUDIOS Y DISEÑOS Costo: \$ 217.750.480,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: No
	1.1.2 INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS Costo: \$ 106.029.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: No
	1.1.3 OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Costo: \$ 2.645.022.915,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.4 INTERVENTORÍA DE OBRA Costo: \$ 212.057.000,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: No

Alternativa: Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.

Actividad 1.1.1 ESTUDIOS Y DISEÑOS

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$43.550.096,00
1	\$174.200.384,00
Total	\$217.750.480,00

Periodo	Total
0	\$43.550.096,00
1	\$174.200.384,00
Total	

Actividad 1.1.2 INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$21.205.800,00
1	\$84.823.200,00
Total	\$106.029.000,00

Periodo	Total
0	\$21.205.800,00
1	\$84.823.200,00
Total	

Actividad 1.1.3 OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$529.004.583,00
1	\$2.116.018.332,00
Total	\$2.645.022.915,00

Periodo	Total
0	\$529.004.583,00
1	\$2.116.018.332,00
Total	

Actividad 1.1.4 INTERVENTORÍA DE OBRA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$42.411.400,00
1	\$169.645.600,00
Total	\$212.057.000,00

Periodo	Total
0	\$42.411.400,00
1	\$169.645.600,00
Total	

Alternativa: Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Operacionales	Incumplimiento del objeto del contrato y de los actividades.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Afectación en los procesos administrativos y de control adelantados por la Administración Municipal	Supervisión y Seguimiento a las obras de construcción del centro de convivencia.
2-Componente (Productos)	Administrativos	El incumplimiento de los proveedores en las especificaciones técnicas exigidas en cada una de los productos a realizar	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato	Exigir pólizas de cumplimiento del contrato y responsabilidad del contratista
3-Actividad y/o Entregable	Financieros	Actividad/Entregable: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Riesgo: No se cuenta con el recurso económico para la ejecución del proyecto.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	No se puede realizar la ejecución de las actividades por falta de recursos económicos.	Se asignaron los recursos para las actividades en el presupuesto municipal.

Alternativa: Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Mejorar los índices de calidad de vida de los habitantes

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad esta dada por el numero de personas beneficiadas con la estructura

Descripción Valor Unitario: El valor corresponde a los gastos incurridos por el pago servicios de salud

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	32.962,00	\$100.000,00	\$3.296.200.000,00
2	32.962,00	\$100.000,00	\$3.296.200.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$3.296.200.000,00	\$3.296.200.000,00
2	\$3.296.200.000,00	\$3.296.200.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$424.570.045,8	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-424.570.045,8
1	\$2.636.960.000,0	\$0,0	\$0,0	\$1.698.280.183,2	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$938.679.816,8
2	\$2.636.960.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.636.960.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar los estudios, diseños y obras de construcción para mejorar la calidad de vida, la seguridad y convivencia ciudadana.					
\$2.656.080.573,10	283,18 %	\$2,34	\$60.148,82	\$1.982.625.259,74	\$1.049.297.266,25

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida y dotada (Producto principal del proyecto)	\$1.982.625.259,74

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Gestionar los recursos para la construcción de obras de infraestructura recreo deportivas y de sana convivencia.

Producto

1.1. Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida y dotada (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida y dotada

Medido a través de: Número de centros

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes de supervision y seguimiento a las actividades del proyecto.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Supervisión Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G050

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes de supervision y seguimiento a las actividades del proyecto.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	Total:	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4501 - Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana

Subprograma presupuestal

0100 INTERSUBSECTORIAL DEFENSA Y SEGURIDAD

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	CARTAGO	Municipios	Propios	0	\$636.171.879,00
				1	\$2.544.687.516,00
				Total	\$3.180.859.395,00
	Total Inversión				\$3.180.859.395,00
Total					\$3.180.859.395,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos en términos de convivencia, cultura, deportes y esparcimiento, generando escenarios integrales que brinden y faciliten el desarrollo de relaciones de sana convivencia y cultura ciudadana.	Numero de infraestructuras construidas para la Convivencia	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de Supervisión periódicos a la ejecución de las obras.	Realizar seguimiento, supervisión y control a la ejecución de las actividades y la entrega de los productos especificados en el contrato
Componentes (Productos)	1.1 Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida y dotada (Producto principal del proyecto)	Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida y dotada	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informes de supervisión y seguimiento a las actividades del proyecto.	Realizar estudios previos, verificar idoneidad y experiencia del futuro contratista
Actividades	1.1.1 - ESTUDIOS Y DISEÑOS 1.1.2 - INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS 1.1.3 - OBRAS DE CONSTRUCCIÓN(*) 1.1.4 - INTERVENTORÍA DE OBRA	Nombre: Informes De Supervisión Realizados Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Gestionar los recursos necesarios para la ejecución del proyectos, solicitar certificado de disponibilidad presupuestal

(*) Actividades con ruta crítica