

|  |  |  |
|--|--|--|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b><br><small>www.cartago.gov.co</small> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br><b>Nit: 891.900.493.2</b> | <b>PAGINA [1]</b><br><b>CÓDIGO:</b><br><b>MAHP.705.18.F.04</b> |
|  | <b>AVISO</b>   | <b>VERSION 1</b>   |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES”**

POR EL CUAL SE NOTIFICA EN UN LUGAR DE ACCESO AL PÚBLICO Y EN LA PÁGINA WEB DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CARTAGO VALLE, RESOLUCIONES “POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”;

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, en concordancia con los artículos 98, 297 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Acuerdo No. 035 de 2022 “POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, Y DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA”, en armonía con lo dispuesto en el Literal d) Numeral 6 del Artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, la Resolución No. 0051 de 2016 y

**CONSIDERANDO**

- Que el Estatuto Tributario Nacional en su artículo 568, denominado “NOTIFICACIONES DEVUELTAS POR CORREO”, modificado por la Ley 1111 de 2006, en su artículo 47, dispone:

**“ARTICULO 58: NOTIFICACIONES DEVUELTAS POR CORREO:** Los actos administrativos, enviados por correo que por cualquier razón sean devuelto, serán notificados mediante aviso, con transcripción de la parte resolutiva del acto administrativo, en el portal web de la DIAN, que incluya mecanismos de búsqueda, por número de identificación personal y en todo caso en un lugar de acceso al público de la misma entidad. La notificación se entenderá surtida para efectos de los términos de la administración en la primera fecha de introducción al correo, pero para el contribuyente, el término para responder o impugnar contará desde el día hábil siguiente a la publicación del aviso en el portal o de la corrección de la notificación (...).”

- Que la notificación por correo de la resolución en contra del contribuyente que se relacionan en este aviso, no fueron enviadas por la Secretaría de Gestión Administrativa y Talento Humano y/o empresa de correspondencia, tal y como consta en el expediente fue devuelta.
- Que teniendo en cuenta lo anterior, es necesario realizar la notificación por aviso de las citadas resoluciones, a través de la página web del municipio de Cartago y en la cartelera de la Dirección de Tesorería Municipal-Unidad de Cobro Coactivo, respecto de los mandamientos de pago.

Por lo expuesto, la Tesorera General del Municipio de Cartago (Valle del Cauca),

**AVISA:**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO  | INFRATOR                     | DOCUMENTO   |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|---|------------------------------|-------------|
| 22/10/2025                          | 2025-2292  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4829          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2292" | LUIS ANIBAL CONTRERAS        | 2806 - 0    |
| 22/10/2025                          | 2025-2293  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4830          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO"   | LUIS ANGEL GIRALDO CASTANEDA | 6234804 - 0 |

|   |  |                                    |
|---|--|------------------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b><br><small>Tel. (57) 2 22 00 00 00</small> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | PAGINA [2]                         |
|   |  | CÓDIGO:<br><b>MAHP.705.18.F.04</b> |
| <b>AVISO</b>  |  | VERSION 1                          |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES"**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                   | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-----------------------------|--------------|
|                                     |            |                     |                 |                     | DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2293  |                             |              |
| 22/10/2025                          | 2025-2294  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4831          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2294 | JUAN DE DIOS GALLO RESTREPO | 694668 - 0   |
| 22/10/2025                          | 2025-2295  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4832          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2295 | ENDE CARDONA CUELLAR        | 24658554 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2296  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4833          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2296 | ANA ROSA CASTRO MONTES      | 29623184 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2297  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4834          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL   | MARIELA MORENO PALOMINO     | 41399631 - 0 |

|   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | PAGINA [3]                  |
|   |  | CÓDIGO:<br>MAHP.705.18.F.04 |
|   | <b>AVISO</b>   | VERSION 1                   |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES"**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                   | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-----------------------------|--------------|
|                                     |            |                     |                 |                     | PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2297  |                             |              |
| 22/10/2025                          |            | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4835          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2298 | LUIS CARLOS DÍAZ AGUIRRE    | 6235550 - 0  |
| 22/10/2025                          |            | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4837          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2300 | HELI DE JESUS HOYOS GARCIA  | 6182985 - 0  |
| 22/10/2025                          |            | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4838          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2301 | LUZ MARIA VILLA ADARVE      | 29623220 - 0 |
| 22/10/2025                          |            | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4839          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2302 | LUIS CARLOS VELASCO GRAJALE | 16227861 - 0 |

|  |  |                             |
|--|--|-----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b><br><small>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</small> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | PAGINA [4]                  |
|  |  | CÓDIGO:<br>MAHP.705.18.F.04 |
|  | <b>AVISO</b>   | VERSION 1                   |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES”**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                         | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-----------------------------------|--------------|
| 22/10/2025                          | 2025-2303  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4840          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2303 | JOSEFINA ANGEL TREJOS             | 29375954 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2305  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4842          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2305 | ABELARDO CARDONA                  | 3701 - 0     |
| 22/10/2025                          | 2025-2306  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4843          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2306 | JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRI | 3078 - 8     |
| 22/10/2025                          | 2025-2307  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4844          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2307 | DAVID ANTONIO RANGEL ARIAS        | 16205233 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2308  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4845          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE  | CARMEN TULIA GRANADA GRAJALES     | 29367756 - 0 |



**ALCALDÍA  
DE CARTAGO**

**MUNICIPIO DE CARTAGO  
VALLE DEL CAUCA  
Nit: 891.900.493.2**

PAGINA [5]

CÓDIGO:  
MAHP.705.18.F.04

**AVISO**

**VERSION 1**

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES"**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                           | DOCUMENTO     |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-------------------------------------|---------------|
|                                     |            |                     |                 |                     | DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2308   |                                     |               |
| 22/10/2025                          | 2025-2309  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4846          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2309 | EDUARDO ARANGO EDUARDO-ARANGO-Y-CIA | 890304802 - 5 |
| 22/10/2025                          | 2025-2310  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4847          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2310 | EDUARDO ARANGO EDUARDO-ARANGO-Y-CIA | 890304802 - 5 |
| 22/10/2025                          | 2025-2314  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4851          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2314 | EDUARDO ARANGO EDUARDO-ARANGO-Y-CIA | 890304802 - 5 |
| 22/10/2025                          | 2025-2315  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4852          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2315 | EDUARDO ARANGO EDUARDO-ARANGO-Y-CIA | 890304802 - 5 |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b><br><small>ESTADO COLOMBIA</small> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | <b>PAGINA [6]</b><br><b>CÓDIGO:</b><br><b>MAHP.705.18.F.04</b> |
|   | <b>AVISO</b>   | VERSION 1  |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES”**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                   | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-----------------------------|--------------|
| 22/10/2025                          | 2025-2316  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4853          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2316 | MARIA-ANGELICA MARIN CUERVO | 31426280 - 0 |

Se adjuntan el archivo en pdf de la resolución.

El presente aviso se publica en la página web del municipio de Cartago (Valle del Cauca), [www.cartago.gov.co](http://www.cartago.gov.co) link publicaciones – notificaciones predial, y también se fija en la cartelera de la Dirección de Tesorería-Unidad de Cobro Coactivo-, ubicada en la Carrera. 6 No.8-48, por el término de cinco (5) días. Se advierte que la notificación se entenderá surtida el día hábil siguiente a la publicación del aviso.

Se advierte a cada uno de los deudores que disponen de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

**FECHA DE FIJACIÓN:** 05 de Diciembre de 2025, a las 8 am

Funcionario que fija:

Unidad de cobro coactivo

**FECHA DE DESFIJACIÓN:** 12 de DICIEMBRE de 2025, a las 6 pm

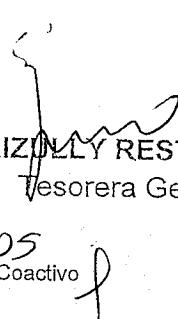
Funcionario que desfija:

Unidad de cobro coactivo

|  |  |  |
|--|--|--|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b><br><small>www.cartago.gov.co</small> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | <b>PAGINA [7]</b><br><b>CÓDIGO:</b><br><b>MAHP.705.18.F.04</b> |
|  | <b>AVISO</b>   | VERSION 1  |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES”**

**FECHA DE EJECUTORIA:** Las Resoluciones citadas quedarán debidamente ejecutoriadas el día 08 de  
Enero de 2026, a las 6 pm.

  
**JANETH HAIZNELLY RESTREPO LONDOÑO**  
 Tesorera General

Elaboró: Hernan Soto—Abogado Contratista UCC HDS  
 Revisó: Johanna Carolina Jaramillo – J. Unidad Cobro Coactivo  
 Archívese en: 705.Exp Varios

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [276]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4829</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2292"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LUIS ANIBAL CONTRERAS , identificado (a) con C.C. (2806) NIT. (2806) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000018001500000000 ubicado en la PJ 9D 1 44 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000037582  | 2018-01-17       | 2014      | \$20,933 |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000037582  | 2018-01-17       | 2015      | \$21,936 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [277]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4829</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2292"**

|        |            |              |            |      |           |
|--------|------------|--------------|------------|------|-----------|
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110000037582 | 2018-01-17 | 2016 | \$22,584  |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110000037582 | 2018-01-17 | 2017 | \$23,256  |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110000037582 | 2018-01-17 | 2018 | \$5,989   |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110000668475 | 2019-01-13 | 2019 | \$24,672  |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110000902866 | 2020-01-12 | 2020 | \$25,416  |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110001071033 | 2021-01-14 | 2021 | \$43,572  |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110001429776 | 2022-02-01 | 2022 | \$45,268  |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 110002101422 | 2023-01-18 | 2023 | \$864     |
| 127085 | PJ 9D 1 44 | 5300050687   | 2024-02-11 | 2024 | \$50,400  |
| TOTAL  |            |              |            |      | \$284,890 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por el contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-32072 y con la ficha catastral N° 0102000000180015000000000, ubicado en la PJ 9D 1 44 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LUIS ANIBAL CONTRERAS , con Cédula de Extranjería 2806 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) **Luis Anibal Contreras** con Cédula de Extranjería 2806 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-32072 y con la ficha catastral N° 0102000000180015000000000, ubicado en la PJ 9D 1 44 de Cartago.

- Por la suma de 284,890 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [278]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4829</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2292"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA          |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000037582  | 2018-01-17       | 2014      | \$20,933         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000037582  | 2018-01-17       | 2015      | \$21,936         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000037582  | 2018-01-17       | 2016      | \$22,584         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000037582  | 2018-01-17       | 2017      | \$23,256         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000037582  | 2018-01-17       | 2018      | \$5,989          |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000668475  | 2019-01-13       | 2019      | \$24,672         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110000902866  | 2020-01-12       | 2020      | \$25,416         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110001071033  | 2021-01-14       | 2021      | \$43,572         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110001429776  | 2022-02-01       | 2022      | \$45,268         |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 110002101422  | 2023-01-18       | 2023      | \$864            |
| 127085       | PJ 9D 1 44 | 5300050687    | 2024-02-11       | 2024      | \$50,400         |
| <b>TOTAL</b> |            |               |                  |           | <b>\$284,890</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

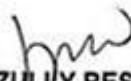
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [279]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4830</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2293"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscripto (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LUIS ANGEL GIRALDO CASTANEDA , identificado (a) con C.C. (6234804) NIT. (6234804) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000018002200000000 ubicado en la K 2 C 41 LO 07 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN      | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|----------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1982      | \$30    |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1984      | \$30    |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [280]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4830</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2293"**

|              |                |               |            |      |                  |
|--------------|----------------|---------------|------------|------|------------------|
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1985 | \$30             |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1986 | \$30             |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1987 | \$59             |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1989 | \$104            |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1990 | \$119            |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1991 | \$150            |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1992 | \$910            |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1993 | \$1,154          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1994 | \$1,154          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1995 | \$1,305          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1996 | \$1,526          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1997 | \$1,800          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1998 | \$2,089          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 1999 | \$2,402          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2000 | \$2,402          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2001 | \$2,499          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2002 | \$1,986          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2003 | \$2,056          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2004 | \$2,147          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2005 | \$2,254          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2006 | \$2,355          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2007 | \$2,449          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2008 | \$2,544          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2009 | \$10,608         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2010 | \$10,927         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2011 | \$11,255         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2012 | \$11,592         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2013 | \$11,939         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2014 | \$13,122         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2015 | \$13,752         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2016 | \$14,160         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2017 | \$14,592         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17 | 2018 | \$3,757          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 1100000675518 | 2019-01-13 | 2019 | \$15,480         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000881631  | 2020-01-12 | 2020 | \$15,936         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110001061688  | 2021-01-13 | 2021 | \$43,572         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110001467155  | 2022-02-01 | 2022 | \$45,268         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110002063682  | 2023-01-18 | 2023 | \$840            |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 5300051665    | 2024-02-11 | 2024 | \$50,400         |
| <b>TOTAL</b> |                |               |            |      | <b>\$320,784</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
  
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula - y con la ficha catastral N° 01020000001800220000000000, ubicado en

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [281]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4830</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2293"**

la K 2 C 41 LO 07 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LUIS ANGEL GIRALDO CASTANEDA, con Cédula Ciudadanía 6234804 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) LUIS ANGEL GIRALDO CASTANEDA con Cédula Ciudadanía 6234804 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula - y con la ficha catastral N° 0102000000180022000000000, ubicado en la K 2 C 41 LO 07 de Cartago.

1. Por la suma de 320,784 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN      | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|----------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1982      | \$30    |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1984      | \$30    |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1985      | \$30    |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1986      | \$30    |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1987      | \$59    |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1989      | \$104   |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1990      | \$119   |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1991      | \$150   |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1992      | \$910   |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1993      | \$1,154 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1994      | \$1,154 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1995      | \$1,305 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1996      | \$1,526 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1997      | \$1,800 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1998      | \$2,089 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 1999      | \$2,402 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2000      | \$2,402 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2001      | \$2,499 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2002      | \$1,986 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2003      | \$2,056 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2004      | \$2,147 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2005      | \$2,254 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2006      | \$2,355 |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416  | 2018-01-17       | 2007      | \$2,449 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [282]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4830</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2293"**

|              |                |              |            |      |                  |
|--------------|----------------|--------------|------------|------|------------------|
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2008 | \$2,544          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2009 | \$10,608         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2010 | \$10,927         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2011 | \$11,255         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2012 | \$11,592         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2013 | \$11,939         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2014 | \$13,122         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2015 | \$13,752         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2016 | \$14,160         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2017 | \$14,592         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000010416 | 2018-01-17 | 2018 | \$3,757          |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000675518 | 2019-01-13 | 2019 | \$15,480         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110000881631 | 2020-01-12 | 2020 | \$15,936         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110001061688 | 2021-01-13 | 2021 | \$43,572         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110001467155 | 2022-02-01 | 2022 | \$45,268         |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 110002063682 | 2023-01-18 | 2023 | \$840            |
| 127086       | K 2 C 41 LO 07 | 5300051665   | 2024-02-11 | 2024 | \$50,400         |
| <b>TOTAL</b> |                |              |            |      | <b>\$320,784</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

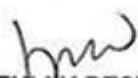
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [283]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4831</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2294"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JUAN DE DIOS GALLO RESTREPO , identificado (a) con C.C. (694668) NIT. (694668) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000019009500000000 ubicado en la C 4 8 64 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1985      | \$454   |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1986      | \$454   |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [284]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4831</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2294"**

|              |          |                    |            |      |           |
|--------------|----------|--------------------|------------|------|-----------|
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1987 | \$908     |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1989 | \$1,816   |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1990 | \$2,091   |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1991 | \$2,587   |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1992 | \$13,915  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1993 | \$17,661  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1994 | \$17,661  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1995 | \$19,951  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1996 | \$23,343  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1997 | \$27,545  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1998 | \$31,952  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 1999 | \$36,745  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2000 | \$36,745  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2001 | \$38,214  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2002 | \$30,380  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2003 | \$31,444  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2004 | \$32,834  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2005 | \$34,475  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2006 | \$36,026  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2007 | \$37,468  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2008 | \$38,982  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2009 | \$46,410  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2010 | \$47,803  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2011 | \$49,237  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2012 | \$50,714  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2013 | \$52,234  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2014 | \$57,466  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2015 | \$60,192  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2016 | \$61,992  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2017 | \$63,840  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958       | 2018-01-17 | 2018 | \$19,728  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000654497       | 2019-01-13 | 2019 | \$67,732  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000888740       | 2020-01-12 | 2020 | \$69,768  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110001115605       | 2021-01-14 | 2021 | \$107,784 |
| 127088       | C 4 8 64 | 110001422185       | 2022-02-01 | 2022 | \$53,076  |
| 127088       | C 4 8 64 | 110002093864       | 2023-01-18 | 2023 | \$2,364   |
| 127088       | C 4 8 64 | 5300051974         | 2024-02-11 | 2024 | \$52,000  |
| 127088       | C 4 8 64 | 5300055322         | 2024-03-07 | 2024 | \$2,400   |
| <b>TOTAL</b> |          | <b>\$1,378,391</b> |            |      |           |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-01579 y con la ficha catastral N° 01020000001900950000000000, ubicado en la C 4 8 64 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [285]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4831</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2294"**

para su propietario (a) inscrito (a) JUAN DE DIOS GALLO RESTREPO, con Cédula Ciudadanía 694668 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JUAN DE DIOS GALLO RESTREPO con Cédula Ciudadanía 694668 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-01579 y con la ficha catastral N° 010200000190095000000000, ubicado en la C 4 8 64 de Cartago.

1. Por la suma de 1,378,391 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1985      | \$454    |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1986      | \$454    |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1987      | \$908    |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1989      | \$1,816  |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1990      | \$2,091  |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1991      | \$2,587  |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1992      | \$13,915 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1993      | \$17,661 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1994      | \$17,661 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1995      | \$19,951 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1996      | \$23,343 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1997      | \$27,545 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1998      | \$31,952 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 1999      | \$36,745 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2000      | \$36,745 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2001      | \$38,214 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2002      | \$30,380 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2003      | \$31,444 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2004      | \$32,834 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2005      | \$34,475 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2006      | \$36,026 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2007      | \$37,468 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2008      | \$38,982 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2009      | \$46,410 |
| 127088       | C 4 8 64  | 110000030958  | 2018-01-17       | 2010      | \$47,803 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [286]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4831</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2294"**

|              |          |              |            |      |                    |
|--------------|----------|--------------|------------|------|--------------------|
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2011 | \$49,237           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2012 | \$50,714           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2013 | \$52,234           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2014 | \$57,466           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2015 | \$60,192           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2016 | \$61,992           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2017 | \$63,840           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000030958 | 2018-01-17 | 2018 | \$19,728           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000654497 | 2019-01-13 | 2019 | \$67,732           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110000888740 | 2020-01-12 | 2020 | \$69,768           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110001115605 | 2021-01-14 | 2021 | \$107,784          |
| 127088       | C 4 8 64 | 110001422185 | 2022-02-01 | 2022 | \$53,076           |
| 127088       | C 4 8 64 | 110002093864 | 2023-01-18 | 2023 | \$2,364            |
| 127088       | C 4 8 64 | 5300051974   | 2024-02-11 | 2024 | \$52,000           |
| 127088       | C 4 8 64 | 5300055322   | 2024-03-07 | 2024 | \$2,400            |
| <b>TOTAL</b> |          |              |            |      | <b>\$1,378,391</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

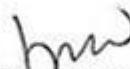
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO<br>VALLE DEL CAUCA NIT:<br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [287]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4832<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2295"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ENDE CARDONA CUELLAR , identificado (a) con C.C. (24658554) NIT. (24658554) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000019009700000000 ubicado en la K 10 1A 18 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 1997      | \$32,725 |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 1998      | \$17,605 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [288]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4832</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2295"**

|              |            |              |            |      |                  |
|--------------|------------|--------------|------------|------|------------------|
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 1999 | \$20,246         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2000 | \$20,246         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2001 | \$23,687         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2002 | \$27,240         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2003 | \$28,193         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2004 | \$29,440         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2005 | \$30,912         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2006 | \$32,302         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2007 | \$33,595         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2008 | \$34,931         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2009 | \$23,868         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2010 | \$24,584         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2011 | \$25,321         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2012 | \$26,081         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2013 | \$26,863         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2014 | \$29,500         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2015 | \$30,912         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2016 | \$31,848         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2017 | \$32,808         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959 | 2018-01-17 | 2018 | \$8,448          |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000668609 | 2019-01-13 | 2019 | \$34,804         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000917170 | 2020-01-12 | 2020 | \$35,860         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110001078840 | 2021-01-14 | 2021 | \$55,404         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110001429748 | 2022-02-01 | 2022 | \$46,272         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110002086276 | 2023-01-18 | 2023 | \$2,028          |
| 127089       | K 10 1A 18 | 5300051594   | 2024-02-11 | 2024 | \$51,600         |
| <b>TOTAL</b> |            |              |            |      | <b>\$817,323</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-34799 y con la ficha catastral N° 01020000001900970000000000, ubicado en la K 10 1A 18 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ENDE CARDONA CUELLAR, con Cédula Ciudadanía 24658554 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO,

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [289]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4832</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2295"**

VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ENDE CARDONA CUELLAR con Cédula Ciudadanía 24658554 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-34799 y con la ficha catastral N° 0102000000190097000000000, ubicado en la K 10 1A 18 de Cartago.

1. Por la suma de 817,323 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA          |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 1997      | \$32,725         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 1998      | \$17,605         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 1999      | \$20,246         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2000      | \$20,246         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2001      | \$23,687         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2002      | \$27,240         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2003      | \$28,193         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2004      | \$29,440         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2005      | \$30,912         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2006      | \$32,302         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2007      | \$33,595         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2008      | \$34,931         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2009      | \$23,868         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2010      | \$24,584         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2011      | \$25,321         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2012      | \$26,081         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2013      | \$26,863         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2014      | \$29,500         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2015      | \$30,912         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2016      | \$31,848         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2017      | \$32,808         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000030959  | 2018-01-17       | 2018      | \$8,448          |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000668609  | 2019-01-13       | 2019      | \$34,804         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110000917170  | 2020-01-12       | 2020      | \$35,860         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110001078840  | 2021-01-14       | 2021      | \$55,404         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110001429748  | 2022-02-01       | 2022      | \$46,272         |
| 127089       | K 10 1A 18 | 110002086276  | 2023-01-18       | 2023      | \$2,028          |
| 127089       | K 10 1A 18 | 5300051594    | 2024-02-11       | 2024      | \$51,600         |
| <b>TOTAL</b> |            |               |                  |           | <b>\$817,323</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [290]</b>       |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4832</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2295"**

conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

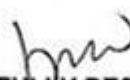
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [291]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4833</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2296"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscripto (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ANA ROSA CASTRO MONTES , identificado (a) con C.C. (29623184) NIT. (29623184) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01020000019011600000000 ubicado en la C 2 10 14 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2007      | \$6,750  |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2008      | \$7,020  |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2009      | \$35,802 |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2010      | \$36,876 |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2011      | \$37,984 |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2012      | \$39,122 |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2013      | \$40,294 |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2014      | \$44,320 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [292]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4833</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2296"**

|              |           |              |            |      |                  |
|--------------|-----------|--------------|------------|------|------------------|
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2015 | \$46,416         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2016 | \$47,808         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2017 | \$49,248         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2018 | \$50,736         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000675681 | 2019-01-13 | 2019 | \$52,272         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000917171 | 2020-01-12 | 2020 | \$53,864         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110001062244 | 2021-01-13 | 2021 | \$87,144         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110001414338 | 2022-02-01 | 2022 | \$90,536         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110002086277 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,824          |
| 127091       | C 2 10 14 | 5300051324   | 2024-02-11 | 2024 | \$50,500         |
| <b>TOTAL</b> |           |              |            |      | <b>\$778,516</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-40146 y con la ficha catastral N° 0102000000190116000000000, ubicado en la C 2 10 14 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ANA ROSA CASTRO MONTES, con Cédula Ciudadanía 29623184 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) **ANA ROSA CASTRO MONTES** con Cédula Ciudadanía 29623184 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-40146 y con la ficha catastral N° 0102000000190116000000000, ubicado en la C 2 10 14 de Cartago.

- Por la suma de 778,516 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2007      | \$6,750 |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769  | 2018-01-17       | 2008      | \$7,020 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [293]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4833</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2296"**

|              |           |              |            |      |                  |
|--------------|-----------|--------------|------------|------|------------------|
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2009 | \$35,802         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2010 | \$36,876         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2011 | \$37,984         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2012 | \$39,122         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2013 | \$40,294         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2014 | \$44,320         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2015 | \$46,416         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2016 | \$47,808         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2017 | \$49,248         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000037769 | 2018-01-17 | 2018 | \$50,736         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000675681 | 2019-01-13 | 2019 | \$52,272         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110000917171 | 2020-01-12 | 2020 | \$53,864         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110001062244 | 2021-01-13 | 2021 | \$87,144         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110001414338 | 2022-02-01 | 2022 | \$90,536         |
| 127091       | C 2 10 14 | 110002086277 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,824          |
| 127091       | C 2 10 14 | 5300051324   | 2024-02-11 | 2024 | \$50,500         |
| <b>TOTAL</b> |           |              |            |      | <b>\$778,516</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

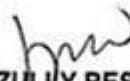
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [303]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4834</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2297"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). MARIELA MORENO PALOMINO , identificado (a) con C.C. (41399631) NIT. (41399631) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200002190005500000001 ubicado en la K 15A 14C 39 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN    | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|--------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2008      | \$35,582 |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2009      | \$55,814 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [304]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4834</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2297"**

|              |              |              |            |      |                    |
|--------------|--------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2010 | \$58,802           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2011 | \$60,566           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2012 | \$62,384           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2013 | \$64,256           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2014 | \$59,968           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2015 | \$62,820           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2016 | \$64,706           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2017 | \$66,650           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926 | 2018-01-17 | 2018 | \$68,640           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000656281 | 2019-01-13 | 2019 | \$70,704           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000912243 | 2020-01-12 | 2020 | \$72,824           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110001077283 | 2021-01-14 | 2021 | \$87,144           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110001439343 | 2022-02-01 | 2022 | \$87,904           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110002081916 | 2023-01-18 | 2023 | \$98,840           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 5300015388   | 2024-01-18 | 2024 | \$59,400           |
| <b>TOTAL</b> |              |              |            |      | <b>\$1,137,004</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-00329 y con la ficha catastral N° 0102000002190005500000001, ubicado en la K 15A 14C 39 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) MARIELA MORENO PALOMINO, con Cédula Ciudadanía 41399631 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) MARIELA MORENO PALOMINO con Cédula Ciudadanía 41399631 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-00329 y con la ficha catastral N° 0102000002190005500000001, ubicado en la K 15A 14C 39 de Cartago.

- Por la suma de 1,137,004 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [305]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4834</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2297"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN    | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA            |
|--------------|--------------|---------------|------------------|-----------|--------------------|
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2008      | \$35,582           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2009      | \$55,814           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2010      | \$58,802           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2011      | \$60,566           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2012      | \$62,384           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2013      | \$64,256           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2014      | \$59,968           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2015      | \$62,820           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2016      | \$64,706           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2017      | \$66,650           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000048926  | 2018-01-17       | 2018      | \$68,640           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000656281  | 2019-01-13       | 2019      | \$70,704           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110000912243  | 2020-01-12       | 2020      | \$72,824           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110001077283  | 2021-01-14       | 2021      | \$87,144           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110001439343  | 2022-02-01       | 2022      | \$87,904           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 110002081916  | 2023-01-18       | 2023      | \$98,840           |
| 127164       | K 15A 14C 39 | 5300015388    | 2024-01-18       | 2024      | \$59,400           |
| <b>TOTAL</b> |              |               |                  |           | <b>\$1,137,004</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [307]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4835</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2298"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LUIS CARLOS DIAZ AGUIRRE , identificado (a) con C.C. (6235550) NIT. (6235550) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0102000000200012000000000 ubicado en la K 9 2 53 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2012      | \$28,979 |
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2013      | \$29,848 |
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2014      | \$32,828 |
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2015      | \$34,392 |
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2016      | \$35,424 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [308]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4835</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2298"**

|              |          |              |            |      |                  |
|--------------|----------|--------------|------------|------|------------------|
| 127173       | K 9 2 53 | 110000003868 | 2018-01-17 | 2017 | \$36,480         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000003868 | 2018-01-17 | 2018 | \$9,397          |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000661544 | 2019-01-13 | 2019 | \$38,712         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000910029 | 2020-01-12 | 2020 | \$39,864         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110001071610 | 2021-01-14 | 2021 | \$61,600         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110001466721 | 2022-02-01 | 2022 | \$47,784         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110002063725 | 2023-01-18 | 2023 | \$2,104          |
| 127173       | K 9 2 53 | 5300050001   | 2024-02-11 | 2024 | \$51,700         |
| <b>TOTAL</b> |          |              |            |      | <b>\$449,112</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000000200012000000000, ubicado en la K 9 2 53 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LUIS CARLOS DIAZ AGUIRRE, con Cédula Ciudadanía 6235550 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) **Luis Carlos Diaz Aguirre** con Cédula Ciudadanía 6235550 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000000200012000000000, ubicado en la K 9 2 53 de Cartago.

- Por la suma de 449,112 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2012      | \$28,979 |
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2013      | \$29,848 |
| 127173       | K 9 2 53  | 110000003868  | 2018-01-17       | 2014      | \$32,828 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [309]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4835</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2298"**

|              |          |              |            |      |                  |
|--------------|----------|--------------|------------|------|------------------|
| 127173       | K 9 2 53 | 110000003868 | 2018-01-17 | 2015 | \$34,392         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000003868 | 2018-01-17 | 2016 | \$35,424         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000003868 | 2018-01-17 | 2017 | \$36,480         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000003868 | 2018-01-17 | 2018 | \$9,397          |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000661544 | 2019-01-13 | 2019 | \$38,712         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110000910029 | 2020-01-12 | 2020 | \$39,864         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110001071610 | 2021-01-14 | 2021 | \$61,600         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110001466721 | 2022-02-01 | 2022 | \$47,784         |
| 127173       | K 9 2 53 | 110002063725 | 2023-01-18 | 2023 | \$2,104          |
| 127173       | K 9 2 53 | 5300050001   | 2024-02-11 | 2024 | \$51,700         |
| <b>TOTAL</b> |          |              |            |      | <b>\$449,112</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

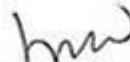
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULL Y RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [313]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4837</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2300"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscripto (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). HELI DE JESUS HOYOS GARCIA , identificado (a) con C.C. (6182985) NIT. (6182985) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000280052000000000 ubicado en la PJ 7B 2A 38 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN   | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1982      | \$179   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1984      | \$179   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1985      | \$179   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1986      | \$179   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1987      | \$358   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1989      | \$627   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1990      | \$723   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1991      | \$901   |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1992      | \$5,492 |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1993      | \$6,970 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [314]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4837</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2300"**

|              |             |              |            |      |                  |
|--------------|-------------|--------------|------------|------|------------------|
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 1994 | \$6,970          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 1995 | \$7,874          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 1996 | \$9,213          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 1997 | \$10,871         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 1998 | \$12,610         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 1999 | \$14,503         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2000 | \$14,503         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2001 | \$15,082         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2002 | \$11,990         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2003 | \$12,409         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2004 | \$12,959         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2005 | \$13,606         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2006 | \$14,219         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2007 | \$14,787         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2008 | \$15,344         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2009 | \$18,233         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2010 | \$18,780         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2011 | \$19,343         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2012 | \$19,923         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2013 | \$20,521         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2014 | \$22,585         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2015 | \$23,664         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2016 | \$24,384         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2017 | \$25,104         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943 | 2018-01-17 | 2018 | \$6,462          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000690137 | 2019-01-13 | 2019 | \$26,616         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000915622 | 2020-01-12 | 2020 | \$27,412         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110001060067 | 2021-01-13 | 2021 | \$43,572         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110001457826 | 2022-02-01 | 2022 | \$45,268         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110002086494 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,292          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 5300051359   | 2024-02-11 | 2024 | \$50,900         |
| <b>TOTAL</b> |             |              |            |      | <b>\$596,786</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-08848 y con la ficha catastral N° 0102000000280052000000000, ubicado en la PJ 7B 2A 38 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) HELI DE JESUS HOYOS GARCIA, con Cédula Ciudadanía 6182985 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [315]</b>       |
| <b>RESOLUCIÓN No. 0-4837</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  |  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2300"**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) HELI DE JESUS HOYOS GARCIA con Cédula Ciudadanía 6182985 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-08848 y con la ficha catastral N° 0102000000280052000000000, ubicado en la PJ 7B 2A 38 de Cartago.

1. Por la suma de 596,786 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN   | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA          |
|--------------|-------------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1982      | \$179            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1984      | \$179            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1985      | \$179            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1986      | \$179            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1987      | \$358            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1989      | \$627            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1990      | \$723            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1991      | \$901            |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1992      | \$5,492          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1993      | \$6,970          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1994      | \$6,970          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1995      | \$7,874          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1996      | \$9,213          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1997      | \$10,871         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1998      | \$12,610         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 1999      | \$14,503         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2000      | \$14,503         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2001      | \$15,082         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2002      | \$11,990         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2003      | \$12,409         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2004      | \$12,959         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2005      | \$13,606         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2006      | \$14,219         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2007      | \$14,787         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2008      | \$15,344         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2009      | \$18,233         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2010      | \$18,780         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2011      | \$19,343         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2012      | \$19,923         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2013      | \$20,521         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2014      | \$22,585         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2015      | \$23,664         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2016      | \$24,384         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2017      | \$25,104         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000024943  | 2018-01-17       | 2018      | \$6,462          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000690137  | 2019-01-13       | 2019      | \$26,616         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110000915622  | 2020-01-12       | 2020      | \$27,412         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110001060067  | 2021-01-13       | 2021      | \$43,572         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110001457826  | 2022-02-01       | 2022      | \$45,268         |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 110002086494  | 2023-01-18       | 2023      | \$1,292          |
| 127319       | PJ 7B 2A 38 | 5300051359    | 2024-02-11       | 2024      | \$50,900         |
| <b>TOTAL</b> |             |               |                  |           | <b>\$596,786</b> |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [316]</b>       |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4837</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2300"**

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [317]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4838</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2301"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cuales delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LUZ MARIA VILLA ADARVE , identificado (a) con C.C. (29623220) NIT. (29623220) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010100000166002700000000 ubicado en la K 2 16 114 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009  | 2018-01-17       | 2015      | \$628,120 |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009  | 2018-01-17       | 2016      | \$646,966 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [318]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4838</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2301"**

|              |            |              |            |      |                     |
|--------------|------------|--------------|------------|------|---------------------|
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009 | 2018-01-17 | 2017 | \$666,378           |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009 | 2018-01-17 | 2018 | \$686,368           |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000688871 | 2019-01-13 | 2019 | \$895,484           |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000916186 | 2020-01-12 | 2020 | \$922,352           |
| 127676       | K 2 16 114 | 110001117103 | 2021-01-14 | 2021 | \$950,020           |
| 127676       | K 2 16 114 | 110001439085 | 2022-02-01 | 2022 | \$1,445,544         |
| 127676       | K 2 16 114 | 110002070689 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,563,720         |
| 127676       | K 2 16 114 | 5300007270   | 2024-01-18 | 2024 | \$1,634,200         |
| <b>TOTAL</b> |            |              |            |      | <b>\$10,039,152</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-39807 y con la ficha catastral N° 01010000016600270000000000, ubicado en la K 2 16 114 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LUZ MARIA VILLA ADARVE, con Cédula Ciudadanía 29623220 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) **LUZ MARIA VILLA ADARVE** con Cédula Ciudadanía 29623220 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-39807 y con la ficha catastral N° 01010000016600270000000000, ubicado en la K 2 16 114 de Cartago.

- Por la suma de 10,039,152 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [319]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4838</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2301"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009  | 2018-01-17       | 2015      | \$628,120   |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009  | 2018-01-17       | 2016      | \$646,966   |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009  | 2018-01-17       | 2017      | \$666,378   |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000030009  | 2018-01-17       | 2018      | \$686,368   |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000688871  | 2019-01-13       | 2019      | \$895,484   |
| 127676       | K 2 16 114 | 110000916186  | 2020-01-12       | 2020      | \$922,352   |
| 127676       | K 2 16 114 | 110001117103  | 2021-01-14       | 2021      | \$950,020   |
| 127676       | K 2 16 114 | 110001439085  | 2022-02-01       | 2022      | \$1,445,544 |
| 127676       | K 2 16 114 | 110002070689  | 2023-01-18       | 2023      | \$1,563,720 |
| 127676       | K 2 16 114 | 5300007270    | 2024-01-18       | 2024      | \$1,634,200 |
| TOTAL        |            | \$10,039,152  |                  |           |             |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

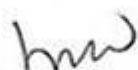
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [320]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4839</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2302"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscripto (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LUIS CARLOS VELASCO GRAJALES , identificado (a) con C.C. (16227861) NIT. (16227861) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000441000700000000 ubicado en la K 22D 4A 32 MZ F LO 6 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2015      | \$66,539  |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2016      | \$104,869 |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2017      | \$108,016 |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2018      | \$111,257 |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000650377  | 2019-01-13       | 2019      | \$114,596 |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000906589  | 2020-01-12       | 2020      | \$118,040 |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110001062082  | 2021-01-13       | 2021      | \$121,576 |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110001465677  | 2022-02-01       | 2022      | \$156,444 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [321]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4839</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2302"**

|              |                       |              |            |      |                    |
|--------------|-----------------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110002058341 | 2023-01-18 | 2023 | \$159,204          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 5300014736   | 2024-01-18 | 2024 | \$184,400          |
| <b>TOTAL</b> |                       |              |            |      | <b>\$1,244,941</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-37830 y con la ficha catastral N° 01020000044100070000000000, ubicado en la K 22D 4A 32 MZ F LO 6 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LUIS CARLOS VELASCO GRAJALES, con Cédula Ciudadanía 16227861 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) **Luis Carlos Velasco Grajales** con Cédula Ciudadanía 16227861 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-37830 y con la ficha catastral N° 01020000044100070000000000, ubicado en la K 22D 4A 32 MZ F LO 6 de Cartago.

- Por la suma de 1,244,941 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA            |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|--------------------|
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2015      | \$66,539           |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2016      | \$104,869          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2017      | \$108,016          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000034178  | 2018-01-17       | 2018      | \$111,257          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000650377  | 2019-01-13       | 2019      | \$114,596          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110000906589  | 2020-01-12       | 2020      | \$118,040          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110001062082  | 2021-01-13       | 2021      | \$121,576          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110001465677  | 2022-02-01       | 2022      | \$156,444          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 110002058341  | 2023-01-18       | 2023      | \$159,204          |
| 128005       | K 22D 4A 32 MZ F LO 6 | 5300014736    | 2024-01-18       | 2024      | \$184,400          |
| <b>TOTAL</b> |                       |               |                  |           | <b>\$1,244,941</b> |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [322]</b>       |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4839</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2302"**

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

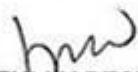
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [323]</b><br><br><b>CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4840</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | <b>VERSIÓN 1</b>  |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2303"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscripto (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JOSEFINA ANGEL TREJOS , identificado (a) con C.C. (29375954) NIT. (29375954) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000059001200000000 ubicado en la K 13B 1T 05 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN   | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344  | 2018-01-17       | 2015      | \$96,288 |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344  | 2018-01-17       | 2016      | \$99,168 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [324]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4840</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2303"**

|              |             |              |            |      |                    |
|--------------|-------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344 | 2018-01-17 | 2017 | \$102,144          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344 | 2018-01-17 | 2018 | \$26,304           |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000682811 | 2019-01-13 | 2019 | \$108,384          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000900915 | 2020-01-12 | 2020 | \$111,624          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110001072142 | 2021-01-14 | 2021 | \$172,480          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110001428889 | 2022-02-01 | 2022 | \$243,936          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110002092475 | 2023-01-18 | 2023 | \$11,568           |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 5300048758   | 2024-02-11 | 2024 | \$100,900          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 5300053877   | 2024-03-07 | 2024 | \$165,100          |
| <b>TOTAL</b> |             |              |            |      | <b>\$1,237,896</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000000590012000000000, ubicado en la K 13B 1T 05 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JOSEFINA ANGEL TREJOS, con Cédula Ciudadanía 29375954 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) **JOSEFINA ANGEL TREJOS** con Cédula Ciudadanía 29375954 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000000590012000000000, ubicado en la K 13B 1T 05 de Cartago.

- Por la suma de 1,237,896 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [325]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4840</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2303"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN   | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA            |
|--------------|-------------|---------------|------------------|-----------|--------------------|
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344  | 2018-01-17       | 2015      | \$96,288           |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344  | 2018-01-17       | 2016      | \$99,168           |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344  | 2018-01-17       | 2017      | \$102,144          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000024344  | 2018-01-17       | 2018      | \$26,304           |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000682811  | 2019-01-13       | 2019      | \$108,384          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110000900915  | 2020-01-12       | 2020      | \$111,624          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110001072142  | 2021-01-14       | 2021      | \$172,480          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110001428889  | 2022-02-01       | 2022      | \$243,936          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 110002092475  | 2023-01-18       | 2023      | \$11,568           |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 5300048758    | 2024-02-11       | 2024      | \$100,900          |
| 128227       | K 13B 1T 05 | 5300053877    | 2024-03-07       | 2024      | \$165,100          |
| <b>TOTAL</b> |             |               |                  |           | <b>\$1,237,896</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
*Tesorera General*

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [342]</b>       |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4842</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2305"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscripto (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ABELARDO CARDONA , identificado (a) con C.C. (3701) NIT. (3701) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000429006050000001 ubicado en la K 8E 2 45 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2000      | \$9,318  |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2001      | \$10,902 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [343]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4842</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2305"**

|              |           |              |            |      |                  |
|--------------|-----------|--------------|------------|------|------------------|
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2002 | \$12,538         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2003 | \$12,976         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2004 | \$13,551         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2005 | \$14,228         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2006 | \$14,868         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2007 | \$15,462         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2008 | \$16,080         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2009 | \$24,322         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2010 | \$25,932         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2011 | \$26,710         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2012 | \$27,512         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2013 | \$28,337         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2014 | \$25,902         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2015 | \$27,133         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2016 | \$27,949         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2017 | \$28,789         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480 | 2018-01-17 | 2018 | \$44,478         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000664800 | 2019-01-13 | 2019 | \$45,812         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000927479 | 2020-01-12 | 2020 | \$47,192         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110001085692 | 2021-01-14 | 2021 | \$48,600         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110001458145 | 2022-02-01 | 2022 | \$60,492         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110002095031 | 2023-01-18 | 2023 | \$60,904         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 5300000358   | 2024-01-18 | 2024 | \$66,000         |
| <b>TOTAL</b> |           |              |            |      | <b>\$735,987</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000004290060500000001, ubicado en la K 8E 2 45 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ABELARDO CARDONA , con Cédula de Extranjería 3701 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ABELARDO CARDONA con Cédula de Extranjería 3701 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a**

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [344]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4842</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2305"**

cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000004290060500000001, ubicado en la K 8E 2 45 de Cartago.

1. Por la suma de 735,987 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA          |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2000      | \$9,318          |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2001      | \$10,902         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2002      | \$12,538         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2003      | \$12,976         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2004      | \$13,551         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2005      | \$14,228         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2006      | \$14,868         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2007      | \$15,462         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2008      | \$16,080         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2009      | \$24,322         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2010      | \$25,932         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2011      | \$26,710         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2012      | \$27,512         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2013      | \$28,337         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2014      | \$25,902         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2015      | \$27,133         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2016      | \$27,949         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2017      | \$28,789         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000013480  | 2018-01-17       | 2018      | \$44,478         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000664800  | 2019-01-13       | 2019      | \$45,812         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110000927479  | 2020-01-12       | 2020      | \$47,192         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110001085692  | 2021-01-14       | 2021      | \$48,600         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110001458145  | 2022-02-01       | 2022      | \$60,492         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 110002095031  | 2023-01-18       | 2023      | \$60,904         |
| 128380       | K 8E 2 45 | 5300000358    | 2024-01-18       | 2024      | \$66,000         |
| <b>TOTAL</b> |           |               |                  |           | <b>\$735,987</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [345]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4842</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
 ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
 PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2305"**

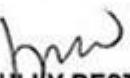
providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Librese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO<br>VALLE DEL CAUCA NIT:<br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [346]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4843<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2306"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscripto (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRI , identificado (a) con C.C. (3078-8) NIT. (3078-8) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010300000373006300000000 ubicado en la C 3 8G 11 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 128433       | C 3 8G 11 | 110000680359  | 2019-01-13       | 2019      | \$208,968 |
| 128433       | C 3 8G 11 | 110002058092  | 2023-01-18       | 2023      | \$623,644 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [347]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4843</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2306"**

|              |           |            |            |      |                    |
|--------------|-----------|------------|------------|------|--------------------|
| 128433       | C 3 8G 11 | 5300045822 | 2024-02-11 | 2024 | \$651,800          |
| <b>TOTAL</b> |           |            |            |      | <b>\$1,484,412</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-31952 y con la ficha catastral N° 01030000037300630000000000, ubicado en la C 3 8G 11 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRI , con NIT 3078-8 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRI con NIT 3078-8 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-31952 y con la ficha catastral N° 01030000037300630000000000, ubicado en la C 3 8G 11 de Cartago.

1. Por la suma de 1,484,412 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA            |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|--------------------|
| 128433       | C 3 8G 11 | 110000680359  | 2019-01-13       | 2019      | \$208,968          |
| 128433       | C 3 8G 11 | 110002058092  | 2023-01-18       | 2023      | \$623,644          |
| 128433       | C 3 8G 11 | 5300045822    | 2024-02-11       | 2024      | \$651,800          |
| <b>TOTAL</b> |           |               |                  |           | <b>\$1,484,412</b> |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [348]</b>       |
| <b>RESOLUCIÓN No. 0-4843</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  |  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2306"**

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

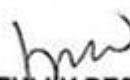
**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Librese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [349]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4844</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2307"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). DAVID ANTONIO RANGEL ARIAS , identificado (a) con C.C. (16205233) NIT. (16205233) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000080002900000000 ubicado en la K 16A 5A 21 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN   | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110000037054  | 2018-01-17       | 2018      | \$1,272  |
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110001099961  | 2021-01-14       | 2021      | \$43,572 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [350]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4844</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2307"**

|              |             |              |            |      |                  |
|--------------|-------------|--------------|------------|------|------------------|
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110001423142 | 2022-02-01 | 2022 | \$50,432         |
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110002085550 | 2023-01-18 | 2023 | \$2,236          |
| 128580       | K 16A 5A 21 | 5300050070   | 2024-02-11 | 2024 | \$51,800         |
| <b>TOTAL</b> |             |              |            |      | <b>\$149,312</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-47033 y con la ficha catastral N° 010200000800029000000000, ubicado en la K 16A 5A 21 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) DAVID ANTONIO RANGEL ARIAS, con Cédula Ciudadanía 16205233 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) DAVID ANTONIO RANGEL ARIAS con Cédula Ciudadanía 16205233 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-47033 y con la ficha catastral N° 010200000800029000000000, ubicado en la K 16A 5A 21 de Cartago.

- Por la suma de 149,312 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN   | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110000037054  | 2018-01-17       | 2018      | \$1,272  |
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110001099961  | 2021-01-14       | 2021      | \$43,572 |
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110001423142  | 2022-02-01       | 2022      | \$50,432 |
| 128580       | K 16A 5A 21 | 110002085550  | 2023-01-18       | 2023      | \$2,236  |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO<br>VALLE DEL CAUCA NIT:<br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [351]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4844<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2307"**

|              |             |            |            |      |                  |
|--------------|-------------|------------|------------|------|------------------|
| 128580       | K 16A 5A 21 | 5300050070 | 2024-02-11 | 2024 | \$51,800         |
| <b>TOTAL</b> |             |            |            |      | <b>\$149,312</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO<br>VALLE DEL CAUCA NIT:<br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [352]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4845<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2308"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). CARMEN TULIA GRANADA GRAJALES , identificado (a) con C.C. (29367756) NIT. (29367756) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 010200000118000200000000 ubicado en la C 1E 7T 03 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1992      | \$2,830 |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1993      | \$3,592 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [353]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4845</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2308"**

|              |            |              |            |      |                    |
|--------------|------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 1994 | \$3,592            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 1995 | \$4,057            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 1996 | \$4,747            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 1997 | \$5,603            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 1998 | \$6,499            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 1999 | \$7,474            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2000 | \$7,474            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2001 | \$7,772            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2002 | \$6,179            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2003 | \$6,395            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2004 | \$6,678            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2005 | \$7,012            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2006 | \$7,328            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2007 | \$7,621            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2008 | \$7,950            |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2009 | \$28,509           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2010 | \$29,364           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2011 | \$30,245           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2012 | \$31,152           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2013 | \$32,087           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2014 | \$35,306           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2015 | \$36,984           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2016 | \$38,088           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2017 | \$39,240           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128 | 2018-01-17 | 2018 | \$11,114           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000646333 | 2019-01-13 | 2019 | \$41,640           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000901943 | 2020-01-12 | 2020 | \$42,888           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110001115889 | 2021-01-14 | 2021 | \$66,276           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110001448331 | 2022-02-01 | 2022 | \$357,592          |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110002079037 | 2023-01-18 | 2023 | \$16,956           |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 5300048977   | 2024-02-11 | 2024 | \$147,900          |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 5300053982   | 2024-03-07 | 2024 | \$241,900          |
| <b>TOTAL</b> |            |              |            |      | <b>\$1,330,044</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-06795 y con la ficha catastral N° 0102000001180002000000000, ubicado en la C 1E 7T 03 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) CARMEN TULIA GRANADA GRAJALES, con Cédula Ciudadanía 29367756 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [354]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4845</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2308"**

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) CARMEN TULIA GRANADA GRAJALES con Cédula Ciudadanía 29367756 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-06795 y con la ficha catastral N° 0102000001180002000000000, ubicado en la C 1E 7T 03 de Cartago.

1. Por la suma de 1,330,044 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1992      | \$2,830   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1993      | \$3,592   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1994      | \$3,592   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1995      | \$4,057   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1996      | \$4,747   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1997      | \$5,603   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1998      | \$6,499   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 1999      | \$7,474   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2000      | \$7,474   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2001      | \$7,772   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2002      | \$6,179   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2003      | \$6,395   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2004      | \$6,678   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2005      | \$7,012   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2006      | \$7,328   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2007      | \$7,621   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2008      | \$7,950   |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2009      | \$28,509  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2010      | \$29,364  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2011      | \$30,245  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2012      | \$31,152  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2013      | \$32,087  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2014      | \$35,306  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2015      | \$36,984  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2016      | \$38,088  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2017      | \$39,240  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000002128  | 2018-01-17       | 2018      | \$11,114  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000646333  | 2019-01-13       | 2019      | \$41,640  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110000901943  | 2020-01-12       | 2020      | \$42,888  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110001115889  | 2021-01-14       | 2021      | \$66,276  |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110001448331  | 2022-02-01       | 2022      | \$357,592 |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 110002079037  | 2023-01-18       | 2023      | \$16,956  |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO<br>VALLE DEL CAUCA NIT:<br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [355]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4845<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2308"**

|              |            |            |            |      |                    |
|--------------|------------|------------|------------|------|--------------------|
| 128798       | C 1E 7T 03 | 5300048977 | 2024-02-11 | 2024 | \$147,900          |
| 128798       | C 1E 7T 03 | 5300053982 | 2024-03-07 | 2024 | \$241,900          |
| <b>TOTAL</b> |            |            |            |      | <b>\$1,330,044</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | <b>PÁGINA [370]</b>       |
| <b>RESOLUCIÓN No. 0-4853</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  |  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2316"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA" , Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). MARIA-ANGELICA MARIN CUERVO , identificado (a) con C.C. (31426280) NIT. (31426280) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000412000200000000 ubicado en la K 7N 33 56 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 129304       | K 7N 33 56 | 110000020298  | 2018-01-17       | 2018      | \$55,347 |
| 129304       | K 7N 33 56 | 110000900029  | 2020-01-12       | 2020      | \$58,720 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [371]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4853</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2316"**

|              |            |              |            |      |                  |
|--------------|------------|--------------|------------|------|------------------|
| 129304       | K 7N 33 56 | 110001065823 | 2021-01-13 | 2021 | \$60,484         |
| 129304       | K 7N 33 56 | 110001445769 | 2022-02-01 | 2022 | \$83,728         |
| 129304       | K 7N 33 56 | 110002093206 | 2023-01-18 | 2023 | \$79,200         |
| 129304       | K 7N 33 56 | 5300002563   | 2024-01-18 | 2024 | \$97,200         |
| <b>TOTAL</b> |            |              |            |      | <b>\$434,679</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciar el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-42483 y con la ficha catastral N° 010300000412000200000000, ubicado en la K 7N 33 56 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) MARIA-ANGELICA MARIN CUERVO, con Cédula Ciudadanía 31426280 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA** y a cargo del (la) **MARIA-ANGELICA MARIN CUERVO** con Cédula Ciudadanía 31426280 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-42483 y con la ficha catastral N° 010300000412000200000000, ubicado en la K 7N 33 56 de Cartago.

- Por la suma de 434,679 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 129304       | K 7N 33 56 | 110000020298  | 2018-01-17       | 2018      | \$55,347 |
| 129304       | K 7N 33 56 | 110000900029  | 2020-01-12       | 2020      | \$58,720 |
| 129304       | K 7N 33 56 | 110001065823  | 2021-01-13       | 2021      | \$60,484 |

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO<br>VALLE DEL CAUCA NIT:<br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [372]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4853<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA  
ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL  
PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2316"**

|              |            |              |            |      |                  |
|--------------|------------|--------------|------------|------|------------------|
| 129304       | K 7N 33 56 | 110001445769 | 2022-02-01 | 2022 | \$83,728         |
| 129304       | K 7N 33 56 | 110002093206 | 2023-01-18 | 2023 | \$79,200         |
| 129304       | K 7N 33 56 | 5300002563   | 2024-01-18 | 2024 | \$97,200         |
| <b>TOTAL</b> |            |              |            |      | <b>\$434,679</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO CUARTO:** COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presente Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO QUINTO:** Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLI Y RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
 Proyectó: Hernán Soto - Contratista